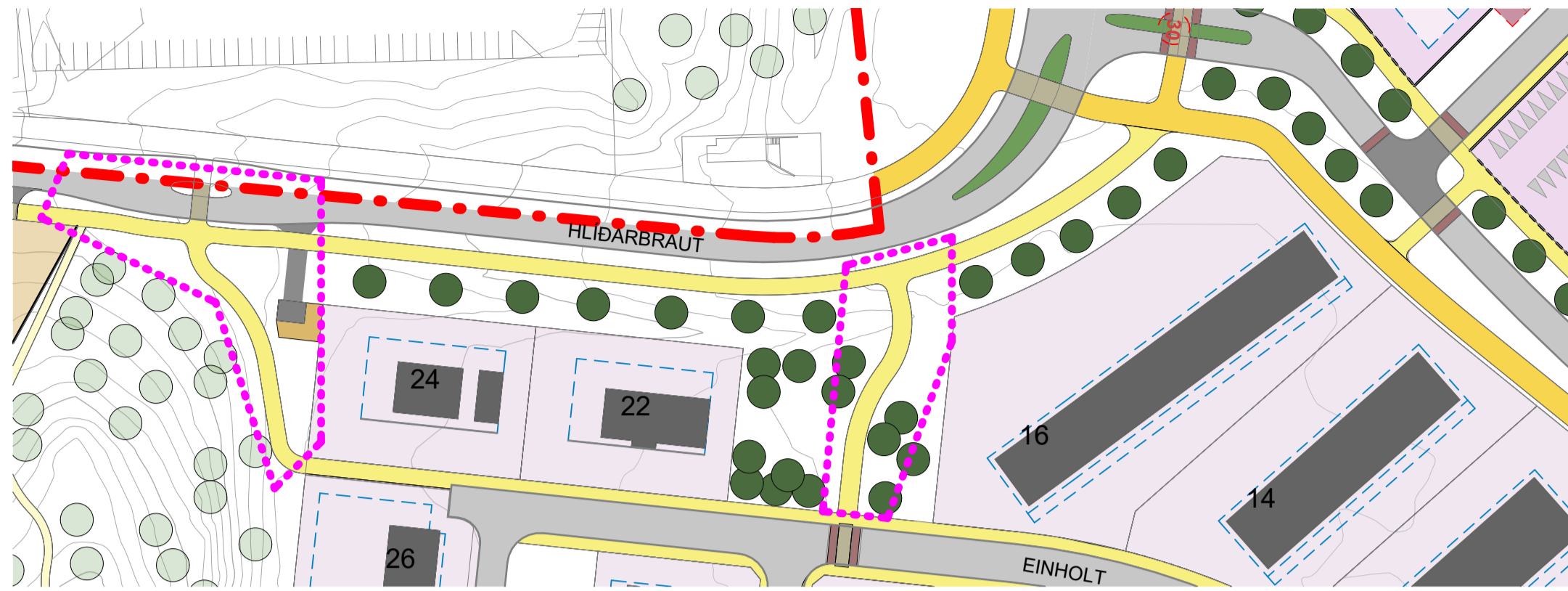


**Gildandi deiliskipulag**

1 : 1000  
Síðast breytt, 25.1.2023, tók gildi, 28.2.2023



**Tillaga að breytingu á deiliskipulagi**

1 : 1000

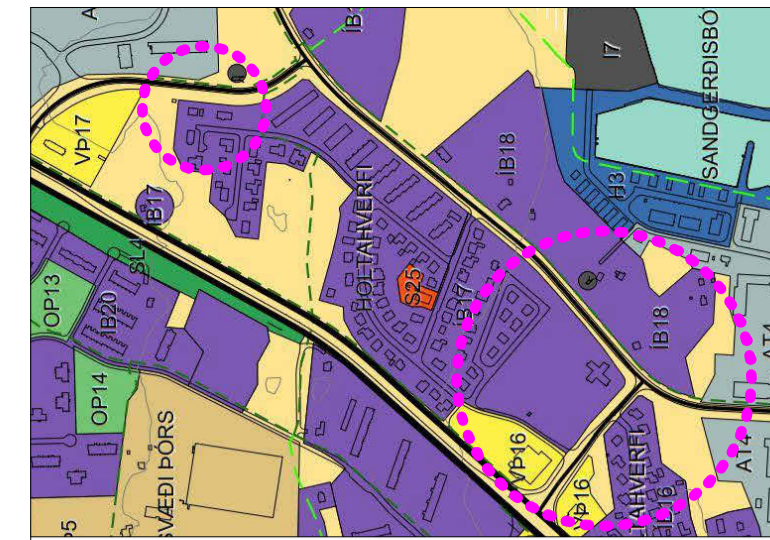
Breytingar á deiliskipulaginu eru eftirfarandi:

- Mörk deiliskipulagsins eru færð suð-austur, út fyrir Undirhlíð.
- Undirhlíð er breikkuð til að koma fyrir miðeyjum.
- Breyting á innviðkeysru að frá Undirhlíð 1 og 3.
- Göngupverun yfir Undirhlíð færð norður fyrir Langholt.
- Hraðhindrun sett upp við Langholt.
- Breyting á aðkomu að lóð við Alfaholt 2 (Fögruvelli).
- Lillileg færsla á göngu og hjólastígum meðfram Krossanesbraut.
- Bætt við snúninghaus við enda Álthóls.
- Breyting á stígm við Hlíðarbraut.
- Göngupverun yfir Hlíðarbraut.

Deiliskipulag þetta hefur hlotið málsmeðferð í samræmi við 2.mgr. 43.gr. og 3.mgr. 44.gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og samþykkt af skipulagsráði Akureyrarbæjar þann \_\_\_\_\_

Bæjarstjórn \_\_\_\_\_

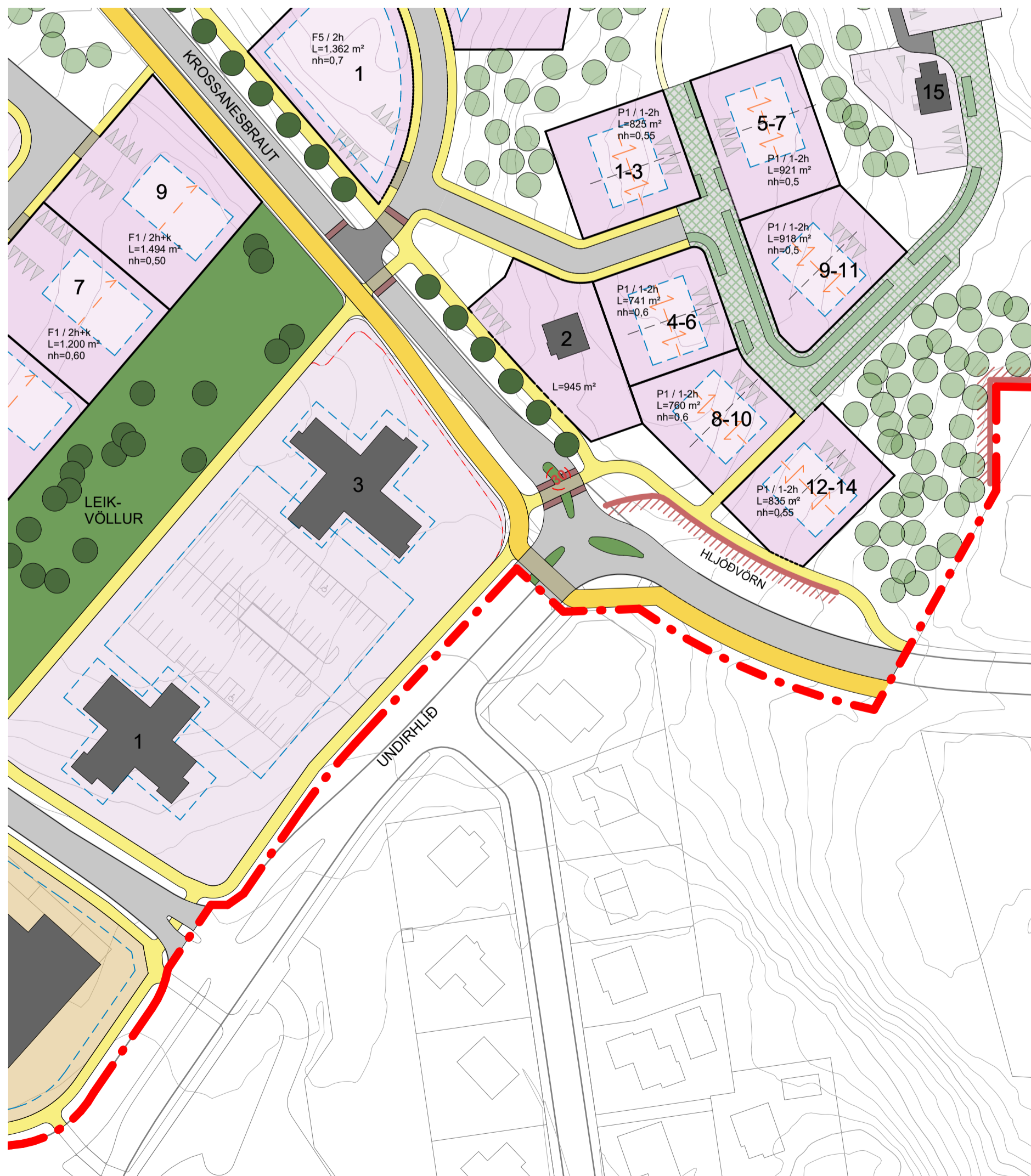
Deiliskipulagið óðlaðist gildi við auglýsingu um samþykkt þess í B-deild stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_



HLUTI ÚR AÐALSKIPULAGI AKUREYRAR 2010-30

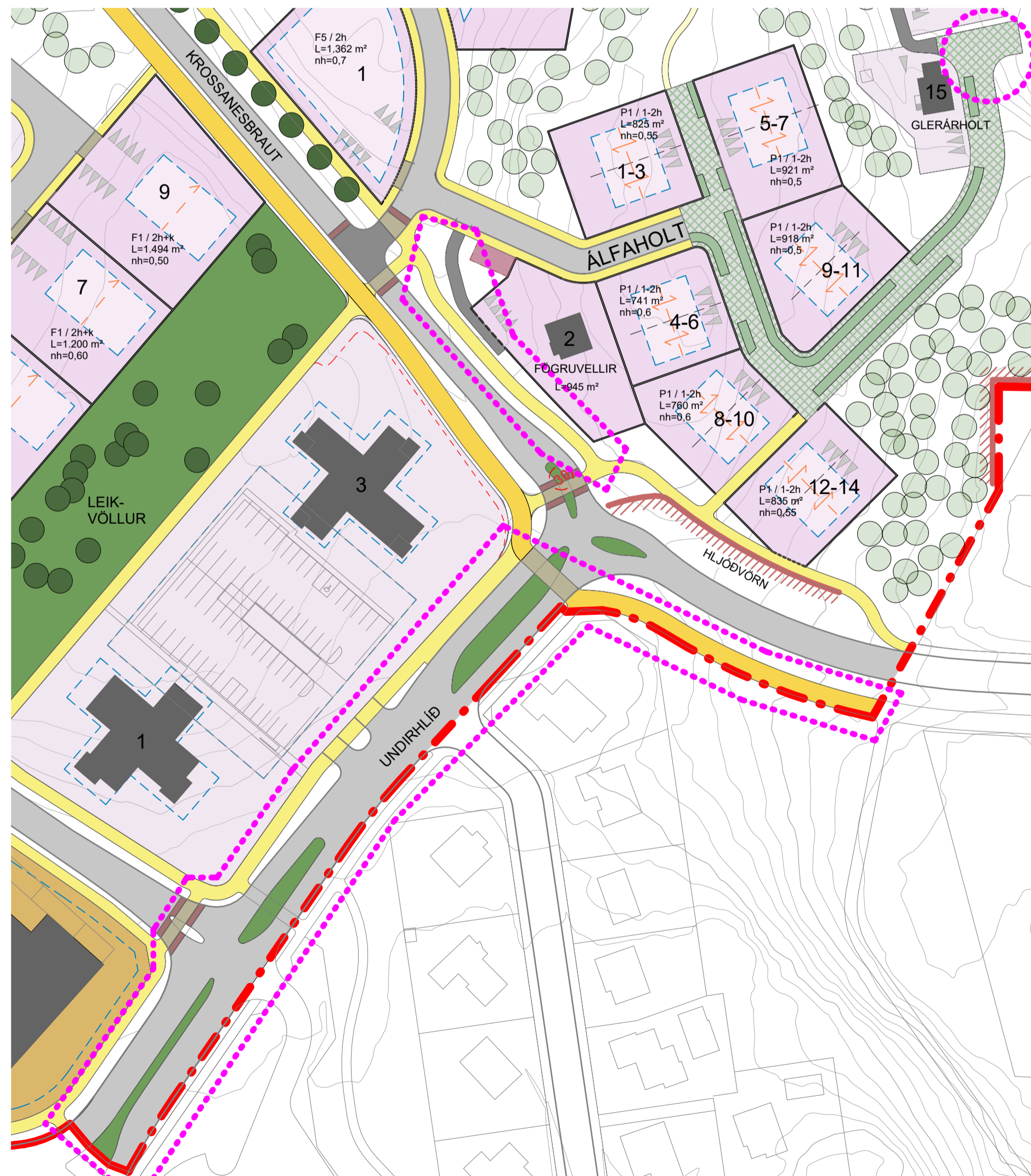
SKÝRINGAR

	DEILISKIPULAGSMÖRK
	LÓÐ / NÚVERANDI LÓÐ
	LÓÐ UNDIR ATVINNUS-TARFSEMI
	LEIKSVÆÐI EDA MATJURTAGARÐAR
	BYGGINGARREITUR
	MENIR OG ÞAKHALLI
	GÖTUR
	VISTGÖTUR / BÍLASTÆÐI EDA GRÖÐUR
	UPPHEKKUN, BÍLASTÆÐI EDA MIÐUR YFIRBORÐI
	HRADHINDRUN
	HELLULAGT
	GANGSTETTAR
	SAMGÖNGU- OG STRANDSTIGUR
	SALLASTIGUR
	BÍLASTÆÐI Á LÓÐ
	INNKEYRSLA Í BÍLAKJALLARA
	KVÖÐ UM AÐGengi ÖKUTÆKJA EDA GANGANDI
	KVÖÐ UM LAGNIR
	SVÆÐI FYRIR DJÚPGÁMA
	SNJÓSÖFNUNARSVÆÐI
	TRÉ
	14 HÚSNÚMER
	NÚVERANDI BYGGINGAR / FRIDUÐ HÚS
	BYGGINGAR SEM MÁ RIFA / HÚS SEM ERU RIFIN
	HLJÓÐVÖRN
	HELGUNARSVÆÐI STOFNVEGA
	LÓÐARMÖRK FALLA ÚR GILDI
	F2 / 3h+kk L=1.717 m <sup>2</sup> Staðl. lóðar nh=0,8 / 0,4 Húagerð / Fjöldi hæða+blakjallara Nýtingarhlutfall / Nýtingarhlutfall blakjallara
	BREYTINGAR



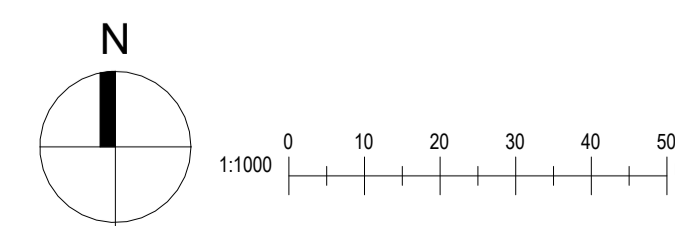
**Gildandi deiliskipulag**

1 : 1000  
Síðast breytt, 25.1.2023, tók gildi, 28.2.2023



**Tillaga að breytingu á deiliskipulagi**

1 : 1000



Útg.	Dags.	Breyting	Br.af.
Verkefni:			
<b>Holtahverfi Norður</b>			
Staður:			
Akureyri			
Teikniflokkur:			
Deiliskipulag			
Landnúmer:	Staðgreinir:		
<b>Undirhlíð</b>			
ásamt Hlíðarbraut			
Deiliskipulagsbreyting			
Teknað af:	AT	Mallikvaröl:	1 : 1000
Yfirfarið af:		Dagsetning:	05.04.2023
Hönnuður:			
Hönnunartíðni:			
Anna Margrét Hauksdóttir arkitekt - kt. 120665-3169 Anton Örn Brynjarsson verkfræðingur - kt. 270559-7199 Fanney Hauksdóttir arkitekt - kt. 170561-7249			
AVH ehf. - Arkitektúr-Verkfræði-Hönnun Kajakvangur 10 Akureyri Sími: 460 4400 Þingholtsstræti 21 - 101 Reykjavík Sími: 561 4400 avh@avh.is - www.avh.is			<b>A-004</b> Númer Útgáfa
HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RETT Á TERNINGUN - FJÓLFOLDUN ER HÁÐ FLEGGU SAMÞYKKT			

Vísib. 13.1.2023 09:24:16

Skrá: S:\Holtahverfi DSK\Teikningar\0-Deiliskipulag\Holtahverfi-dsk(R23).rvt

Bláskærn: A1