

Fasteignagjöld

Álagning gjalda árið 2012

a i Fasteignaskattur íbúðarhúsnæðis	0,38% af fasteignamati húsa og lóða
ii Fasteignaskattur á hesthús	0,90% af fasteignamati húsa og lóða
b Fasteignaskattur sjúkrastofnana, skóla, heimavista, leikskóla, íþróttahúsa og bókasafna	1,32% af fasteignamati og lóðarréttindum
c Fasteignaskattur af öðru húsnæði en a) og b) lið	1,65% af fasteignamati húsa og lóða
d Lóðarleiga fyrir íbúðarhúsnæði	0,5% af fasteignamati lóða fyrir íbúðarhúsnæði
e Lóðarleiga fyrir annað húsnæði	2,80% af fasteignamati lóða vegna b) og c) liðar

Vatnsgjald

f Vatnsgjald íbúðarhúsnæðis: fast gjald 7.275,05 kr. pr. íbúð og 109,15 kr. pr. fermetra

g Vatnsgjald af öðru húsnæði en íbúðum: fast gjald 14.550,10 kr. pr. eign og 109,15 kr. pr. fermetra

Árlegt vatnsgjald í sumarbústöðum/frístundahúsum: að lágmarki 20.608,50 kr. á ári

Árleg vatnsgjöld fyrir sveitabýli, eitt íbúðarhús og útihús á sömu kennitölu: eitt fastagjald og fullt fermetragjald af íbúðarhúsinu og 1/2 fermetragjald af öðrum húsum

Aukavatnsgjald

Auk vatnsgjalds, skulu fyrirtæki og aðrir, er nota vatn til annars en heimilisparfa, greiða aukavatnsgjald.

Aukavatnsgjald skal að jafnaði innheimta samkvæmt mæli sem Norðurorka leggur til og er gjald fyrir mæli innifalið í fastagjaldi fyrir matseiningu. Mælar eru settir upp þar sem áætla má að vatnsnotkun sé mikil. Auk þessa er ákvæði í reglugerð um vatnsveitur sveitarfélaga nr. 401/2005 sem heimilar innheimtu samkvæmt áætlun ef ekki er hægt að koma við mælingu.

Rúmmálgjald 19,56 kr./m³, fyrstu 100.000 m³.

Rúmmálgjald 17,95 kr./m³, fyrir 100.000 m³ til 250.000 m³.

Rúmmálgjald 14,68 kr./m³, umfram 250.000 m³.

Miðað er við ársnotkun.

Fráveitugjald/holræsagjald

er 0,15% af fasteignamati húsa og lóða.

Vatnsgjald og fráveitugjald (holræsagjald) leggst á nýjar eignir þegar þær teljast foheldar skv. fasteignamati. Sjá nánar [hér](#).

Sorphirðugjald

er kr. 23.100 á hverja íbúð.

Almennir gjalddagar fasteignagjalda á árinu 2012 eru átta, 3. dagur hvers mánaðar frá febrúar til september. Gjalddagi fasteignagjalda, að lægri fjárhæð en 10.000 kr., er 3. febrúar 2011. Gjalddagar fasteignagjalda, sem lögð eru á nýjar eignir á árinu, eru jafn margir og almennu gjalldagarnir sem eftir eru ársins þegar álagning fer fram.

Frá 1. september er einn gjalddagi vegna nýrra eigna, 3. dagur hvers mánaðar eftir álagningu.